

蒲江インターパーク (仮称) テナント募集

募集の趣旨

「蒲江インターパーク (仮称)」は蒲江 I C から海岸方向に伸びたランプ道路の突き当たり約 820 m に位置し、大分県の南の玄関口として、高速道路利用者が快適に休憩できる機能性を備え、観光情報、農林水産物等の販売、海鮮料理の提供など地域活性化を目的とした施設として建設・運営を行います。

こうした目的を踏まえ、弊社 (海べ株式会社) と共に地域を振興し、お客様に喜んでいただけるテナント出店者を募集致します。

尚、テナント募集は旧蒲江町を対象とし、個人を含む一業者様、1 店舗に限らせていただきます。

1. 施設名称 蒲江インターパーク (仮称)

2. 所在地 大分県佐伯市蒲江大字森崎浦 142 番地 16

3. 賃貸物件面積・契約期間等

※面積の異なるテナントが 2 つあります。

面積	① 8.12 m ² (約 2.5 坪) ② 10.72 m ² (約 3.3 坪)
契約期間	平成 27 年 3 月 1 日～平成 29 年 2 月 28 日※以降、自動更新
貸借料	固定賃料

4. 募集業種 たこ焼き・焼き鳥・焼きそば・海鮮焼きなど…の軽食関係
(当社直営のテナントではソフトクリーム・ソフトドリンク・から揚げを提供予定です。)

5. 申し込み期限 第 1 次募集締め切り 平成 26 年 12 月 10 日
第 2 次募集締め切り 平成 27 年 1 月 30 日

6. その他事項

- ① 申し込み者には、テナント料など出店条件の説明会を開催しますので再度お知らせします。
なお、資格等の条件を満たす事業者であるかの審査については、当社が設置するテナント審査会において、審査決定させていただきます。
- ② 第 1 次募集でテナント入居者が決定した場合は、第 2 次募集は行いません。
- ③ 不明な点は下記までお問い合わせください。

《問合せ先》

〒876-2492

佐伯市蒲江大字蒲江浦 3283 番地 佐伯市蒲江振興局 3F

蒲江インターパーク (仮称) 開業準備室【担当 塩月】

電話 0972-42-5566 FAX 0972-42-5567

E-mail: amabe-kamae@saiki.tv

インターパーク (仮称) テナント出店希望申込書

1 業種・営業内容等

業種(提供するもの)	営業内容等(食材、使用機器など具体的に)

2 申込み賃貸物件 (希望の物件を○で囲んでください)

	面積	賃賃料	備考
賃貸物件①	8.12 m ²	固定賃料	3店舗の内、真ん中の位置
賃貸物件②	10.72 m ²	固定賃料	3店舗の内、レストラン側の位置

上記の業種・営業内容でインターパーク (仮称) へのテナント出店を申し込みます。

海べ株式会社 代表取締役 戸高吾一郎 殿

平成 年 月 日

住 所 _____

法人名又は名称 _____

代表者名 _____

電話番号 _____

FAX番号 _____

